

Ανακοίνωσης εκμίσθωσης ακινήτου κοινωφελούς περιουσίας.

Είδος Ακινήτου: Διαμέρισμα

Όροφος: 4ος

Επιφάνεια: 127 τετρ. μέτρα

Διεύθυνση: Αναπήρων Πολέμου 16

Περιοχή: Κολωνάκι

Δήμος: Αθηναίων

Επωνυμία Κοινωφελούς Περιουσίας: Κληροδότημα Ρεβέκκας Πολυμέρου Τσαγκαρίδου

Επωνυμία Φορέα Διαχείρισης: Ένωση Κυπρίων Ελλάδος

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.24 του Ν.4182/2013 και την από 27/12/2022 απόφαση της Διοίκησης της κοινωφελούς περιουσίας, δεχόμεθα έγγραφες προσφορές για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, το οποίο προορίζεται για κατοικία.

Ειδικότεροι όροι:

1. Το μηνιαίο μίσθωμα βάσης ορίζεται στο ποσό των χιλίων τριακοσίων είκοσι ευρώ (1.320,00 €)
2. Η χρήση του μισθίου προορίζεται για κατοικία
3. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα **τρία (3) έτη**, σύμφωνα με την παρ.10 του αρ.24 του Ν.4182/2013, σε συνδυασμό με το αρ.13 του Ν.4242/2014.
4. Μετά τη λήξη της μίσθωσης μπορεί να συμφωνηθεί η ανανέωση για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο με τους ίδιους ή επουσιωδώς διαφορετικούς όρους.
5. Το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως σε ποσοστό ίσο με την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή, για τους αμέσως προηγούμενους δώδεκα (12) μήνες
6. Με την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης ο μισθωτής οφείλει να καταθέσει στη Διοίκηση της κοινωφελούς περιουσίας ποσό ίσο με ένα (1) μηνιαίο μίσθωμα ως εγγύηση.
7. Εάν ο πλειοδότης υποψήφιος μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό, του επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, σύμφωνα με την παρ.9 του αρ.24 του Ν.4182/2013.
8. Ο υποψήφιος μισθωτής έχει πλήρη γνώση του υπό μίσθωση ακινήτου, την κατάσταση του οποίου αποδέχεται πλήρως.

Προσφορές με τα πλήρη στοιχεία των ενδιαφερομένων, όπως ονοματεπώνυμο, ιδιότητα, τηλέφωνα, διεύθυνση επικοινωνίας, αριθμό δελτίου ταυτότητας και ΑΦΜ, θα αποστέλλονται έως και είκοσι (20) ημέρες από την ανάρτηση της παρούσας ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Φορέα Διαχείρισης, στο e-mail:

klirodotima.rev.polymerou@gmail.com και στο τηλέφωνο επικοινωνίας 6946722748.

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ



Κυριάκος Κενεβέζος

Πρέσβης της Κυπριακής Δημοκρατίας

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΡΕΒΕΚΚΑΣ
ΤΣΑΓΚΑΡΙΔΟΥ - ΠΟΛΥΜΕΡΟΥ
Φ/δα ΕΝΩΣΗΣ ΚΥΠΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΕΚΕ)
ΚΕΚΡΟΠΟΣ 3 - ΠΛΑΚΑ 105 58 ΑΘΗΝΑ
e-mail: klirodotima.rev.polymerou@gmail.com
ΑΦΜ: 999985362 - ΔΟΥ: Α ΑΘΗΝΩΝ